



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Первомайский), 24

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|-------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 10 594,00 | по необходимости | 3 460,50 | 0,26 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 222 755,36 | ежемесячно | 3 460,50 | 5,36 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 78 653,42 | ежемесячно | 3 460,50 | 1,89 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 20 347,74 | ежемесячно | 3 460,50 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 45 665,51 | ежемесячно | 3 460,50 | 1,10 |
| Услуги управления | 162 781,92 | ежемесячно | 3 460,50 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 464 326,68 | ежемесячно | 3 460,50 | 11,18 |
| Электричество ОДН | 16 753,64 | ежемесячно | 3 460,50 | 0,40 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 3 673,13 | ежемесячно | 3 460,50 | 0,09 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 841,21 | ежемесячно | 3 460,50 | 0,02 |
| Водоотведение ОДН | 1 701,72 | ежемесячно | 3 460,50 | 0,04 |