

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королев, Советская (Первомайский), 20

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 133 107,88 | по необходимости | 477,70 | 23,22 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 44 639,52 | ежемесячно | 477,70 | 7,79 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 13 962,24 | ежемесячно | 477,70 | 2,44 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 2 808,88 | ежемесячно | 477,70 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 6 330,13 | ежемесячно | 477,70 | 1,10 |
| Услуги управления | 22 471,01 | ежемесячно | 477,70 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 49 206,72 | ежемесячно | 477,70 | 8,58 |
| Электричество ОДН | 3 804,32 | ежемесячно | 477,70 | 0,66 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 592,32 | ежемесячно | 477,70 | 0,10 |
| Водоотведение ОДН | 2 668,93 | ежемесячно | 477,70 | 0,47 |