

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполнении за 2022 год работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Речная (Первомайский), 6**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	3 720,00	по необходимости	3 842,79	0,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	170 434,29	ежемесячно	3 842,79	3,70
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	42 824,28	ежемесячно	3 842,79	0,93
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	58 813,12	ежемесячно	3 842,79	1,28
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	229 750,83	ежемесячно	3 842,79	4,98
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	35 046,24	ежемесячно	3 842,79	0,76
Общехозяйственные расходы	69 796,97	ежемесячно	3 842,79	1,51
Услуги управления	180 764,84	ежемесячно	3 842,79	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	394 606,12	ежемесячно	3 842,79	8,56
Электричество ОДН	40 530,64	ежемесячно	3 842,79	0,88
Горячее водоснабжение ОДН	4 167,59	ежемесячно	3 842,79	0,09
Холодное водоснабжение ОДН	567,12	ежемесячно	3 842,79	0,01
Водоотведение ОДН	1 410,35	ежемесячно	3 842,79	0,03