



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Речная (Первомайский), 4**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	34 563,46	по необходимости	10 380,20	0,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	431 341,52	ежемесячно	10 380,20	3,46
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	335 672,76	ежемесячно	10 380,20	2,69
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	345 527,08	ежемесячно	10 380,20	2,77
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	689 252,56	ежемесячно	10 380,20	5,53
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	94 667,42	ежемесячно	10 380,20	0,76
Общехозяйственные расходы	181 786,90	ежемесячно	10 380,20	1,46
Услуги управления	488 284,61	ежемесячно	10 380,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 071 765,80	ежемесячно	10 380,20	8,60
Электричество ОДН	363 971,00	ежемесячно	10 380,20	2,92
Горячее водоснабжение ОДН	40 439,06	ежемесячно	10 380,20	0,32
Холодное водоснабжение ОДН	91 786,96	ежемесячно	10 380,20	0,74
Водоотведение ОДН	118 455,14	ежемесячно	10 380,20	0,95