



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Чапаева (Первомайский), 1Б**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	372 427,70	по необходимости	3 571,31	8,69
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	190 309,39	ежемесячно	3 571,31	4,44
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	66 174,40	ежемесячно	3 571,31	1,54
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	20 999,30	ежемесячно	3 571,31	0,49
Общехозяйственные расходы	42 589,89	ежемесячно	3 571,31	0,99
Услуги управления	167 994,42	ежемесячно	3 571,31	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	433 250,08	ежемесячно	3 571,31	10,11
Электричество ОДН	14 924,64	ежемесячно	3 571,31	0,35
Горячее водоснабжение ОДН	8 135,01	ежемесячно	3 571,31	0,19
Холодное водоснабжение ОДН	17 910,23	ежемесячно	3 571,31	0,42
Водоотведение ОДН	23 214,47	ежемесячно	3 571,31	0,54