

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполнении за 2022 год работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Лесной проезд (Первомайский), 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	86 391,80	по необходимости	220,20	32,69
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	60,16	ежемесячно	220,20	0,02
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	207,26	ежемесячно	220,20	0,08
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	779,10	ежемесячно	220,20	0,29
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 112,38	ежемесячно	220,20	0,42
Общехозяйственные расходы	2 732,93	ежемесячно	220,20	1,03
Услуги управления	10 358,21	ежемесячно	220,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	4 493,68	ежемесячно	220,20	1,70
Электричество ОДН	1 170,56	ежемесячно	220,20	0,44
Холодное водоснабжение ОДН	72,71	ежемесячно	220,20	0,03
Водоотведение ОДН	7,21	ежемесячно	220,20	0,00