



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Гражданская (Болшево), 51

| Наименование работ (услуг)                                                                                                                               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 18,36                                       | ежемесячно                                      | 417,70                 | 0,00                           |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД                                                                                 | 8 069,04                                    | ежемесячно                                      | 417,70                 | 1,61                           |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                                                                               | 914,87                                      | ежемесячно                                      | 417,70                 | 0,18                           |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции                                                                                          | 938,68                                      | ежемесячно                                      | 417,70                 | 0,19                           |
| Общехозяйственные расходы                                                                                                                                | 6 885,07                                    | ежемесячно                                      | 417,70                 | 1,37                           |
| Услуги управления                                                                                                                                        | 19 648,61                                   | ежемесячно                                      | 417,70                 | 3,92                           |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования                                                                                                        | 8 524,20                                    | ежемесячно                                      | 417,70                 | 1,70                           |
| Электричество ОДН                                                                                                                                        | 731,60                                      | ежемесячно                                      | 417,70                 | 0,15                           |
| Холодное водоснабжение ОДН                                                                                                                               | 93,98                                       | ежемесячно                                      | 417,70                 | 0,02                           |
| Водоотведение ОДН                                                                                                                                        | 114,15                                      | ежемесячно                                      | 417,70                 | 0,02                           |