



Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Горького, 16, к.4

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда  | 163 801,29                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 3,03                            |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 202 517,64                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 3,74                            |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 236 182,56                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 4,37                            |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД  | 103 201,20                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 1,91                            |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД  | 184 169,82                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 3,41                            |
| Общехозяйственные расходы  | 77 155,94                                   | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 1,43                            |
| Услуги управления  | 196 405,75                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 3,63                            |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 529 674,60                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 9,79                            |
| Электричество ОДН  | 129 573,28                                  | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 2,40                            |
| Горячее водоснабжение ОДН  | 10 357,77                                   | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 0,19                            |
| Водоотведение ОДН  | 1 768,64                                    | ежемесячно                                      | 4 507,20               | 0,03                            |