

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Циолковского, 17/21

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 61 763,40 | ежемесячно | 3 388,91 | 1,52 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 184 168,62 | ежемесячно | 3 388,91 | 4,53 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 180 202,62 | ежемесячно | 3 388,91 | 4,43 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 19 926,79 | ежемесячно | 3 388,91 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 47 272,77 | ежемесячно | 3 388,91 | 1,16 |
| Услуги управления | 147 675,13 | ежемесячно | 3 388,91 | 3,63 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 432 972,60 | ежемесячно | 3 388,91 | 10,65 |
| Электричество ОДН | 24 562,24 | ежемесячно | 3 388,91 | 0,60 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 14 016,99 | ежемесячно | 3 388,91 | 0,34 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 18 228,69 | ежемесячно | 3 388,91 | 0,45 |
| Водоотведение ОДН | 23 836,09 | ежемесячно | 3 388,91 | 0,59 |