

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Грабина, 28**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	152 022,50	по необходимости	2 573,20	4,92
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	161 370,04	ежемесячно	2 573,20	5,23
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	80 525,00	ежемесячно	2 573,20	2,61
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	74 480,48	ежемесячно	2 573,20	2,41
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	9 101,19	ежемесячно	2 573,20	0,29
Общехозяйственные расходы	45 899,59	ежемесячно	2 573,20	1,49
Услуги управления	121 043,33	ежемесячно	2 573,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	327 733,48	ежемесячно	2 573,20	10,61
Электричество ОДН	164 289,80	ежемесячно	2 573,20	5,32
Горячее водоснабжение ОДН	8 840,82	ежемесячно	2 573,20	0,29
Холодное водоснабжение ОДН	23 605,06	ежемесячно	2 573,20	0,76
Водоотведение ОДН	30 150,81	ежемесячно	2 573,20	0,98