



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Горького, 14Б

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	432 316,01	по необходимости	22 004,80	1,64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	554 973,65	ежемесячно	22 004,80	2,10
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	693 358,32	ежемесячно	22 004,80	2,63
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	360 230,36	ежемесячно	22 004,80	1,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 962 722,29	ежемесячно	22 004,80	7,43
Общехозяйственные расходы	395 254,03	ежемесячно	22 004,80	1,50
Услуги управления	1 035 105,79	ежемесячно	22 004,80	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 868 207,84	ежемесячно	22 004,80	7,08
Электричество ОДН	558 314,56	ежемесячно	22 004,80	2,11
Холодное водоснабжение ОДН	9 310,79	ежемесячно	22 004,80	0,04
Водоотведение ОДН	11 309,18	ежемесячно	22 004,80	0,04