



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Циолковского, 14А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	5 522,22	по необходимости	2 662,50	0,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	57 313,71	ежемесячно	2 662,50	1,79
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	70 132,92	ежемесячно	2 662,50	2,20
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	36 758,20	ежемесячно	2 662,50	1,15
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	247 702,67	ежемесячно	2 662,50	7,75
Общехозяйственные расходы	44 500,32	ежемесячно	2 662,50	1,39
Услуги управления	125 244,00	ежемесячно	2 662,50	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	276 978,32	ежемесячно	2 662,50	8,67
Электричество ОДН	81 342,67	ежемесячно	2 662,50	2,55
Горячее водоснабжение ОДН	159 378,91	ежемесячно	2 662,50	4,99
Холодное водоснабжение ОДН	662,32	ежемесячно	2 662,50	0,02
Водоотведение ОДН	22 830,96	ежемесячно	2 662,50	0,71